

- 富士山・箱根連山の眺望
- 日当り良好
- 両面道路
- 水風呂のある伊豆石温泉浴室
- 板張り壁の約 25 帖 LDK



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

種 目	一戸建て		
価 格	1,250 万円		
LotNo	55 地区		
所 在 地	静岡県田方郡函南町 平井字南谷下 1753-2122		
交 通	JR 熱海駅より車で 20 分		
土地面積	431.47 m ² (130.51 坪)		
建 物	構造	木造スレート葺 2 階建	
	間取り	2LDK+納戸	
	面積	118.54 m ² (35.85 坪)	
建築年月	1986 年 11 月建築	引渡し	相談
土地権利	所有権	地 目	宅地
建 ぺ い 率	40%(自主規制)		
容 積 率	80%(自主規制)		
設 備	東京電力 函南町営水道 個別プロパンガス 個別浄化槽		
接 道 状 況	南側約 5m道路に間口約 18m接道 北側約 7m道路に間口約 13m接道		
施 設	コンビニエンスストア レストラン テニスコート プール		
管 理	南箱根ダイヤランド株式会社		
環境整備費	年額 78,111 円(税込)		
取引形態	媒介(手数料: 分かれ)		
備 考	温泉権(期限 2025 年 3 月 31 日迄) 駐車場あり(2 台可)		

P0082

国土交通大臣(11)第 3154 号 (公益社団法人 東京都宅地建物取引業協会会員)

パスコ不動産販売株式会社

<http://www.dialand.co.jp>

〒101-0027 東京都千代田区神田平河町 1 番地 第 3 東ビル 5 階

TEL<東京本社> 03-4330-2211 <現地案内事務所> 055-974-2555

FAX<東京本社> 03-4330-2212<現地案内事務所> 055-974-2562 担当: 中野